

Akkoord voor Zelf Aangebrachte Voorziening (ZAV)

(Een kopie van dit ondertekende formulier aan Stichting De Loohof overhandigen.)

Betreft: Akkoord voor

Adres: De Loohof

Ruimte:

U wilt of heeft een ZAV aangebracht of laten aanbrengen aan uw huurwoning. De verhuurder is akkoord met deze Zelf Aangebrachte Voorziening (ZAV) onder de volgende voorwaarden. Overleg altijd eerst met de verhuurder!

1. De aangebrachte voorziening blijft uw eigendom. U heeft het recht, bij het definitief verlaten van de woning de zelf aangebrachte voorziening mee te nemen. Een keuken met inbouwapparatuur mag alleen in zijn geheel worden meegenomen of achtergelaten.
2. Bij het door u definitief verlaten van de woning kan geen aanspraak worden gemaakt op vergoeding van de kosten in welke zin dan ook.
3. De ZAV kan, mits deze zich in goede staat bevindt naar beoordeling van de verhuurder, door u worden overgedragen aan de volgende huurder. Indien de volgende huurder deze niet wenst over te nemen, dan dient de ZAV door u en voor uw kosten te worden verwijderd. Als verwijderen en herstelwerkzaamheden niet goed zijn uitgevoerd, laat Stichting De Loohof e.e.a. voor uw kosten herstellen.
4. De aangebrachte voorziening dient door u zelf onderhouden te worden, u kunt hiervoor geen beroep doen op de verhuurder.
5. Eventueel elektra, gas of water dient conform de daarvoor geldende normen (van de energiebedrijven) geïnstalleerd te worden.
6. U dient zorg te dragen dat u voldoende bent verzekerd. Verzekeringen, waaronder aansprakelijkheidsverzekering zijn voor uw rekening.
7. De ZAV is voor eigen rekening en risico. Schade die wordt toegebracht aan eigendommen van Stichting De Loohof of anderen komen voor uw rekening.
8. Er mag niets in, aan en/of door de gevelkozijnen bevestigd of gevoerd worden. In de dakrand boven de woonkamer en aan de zijkant van de slaapkamer zijn voorzieningen opgenomen voor bevestiging van een knikarm-zonnescherm (woonkamer) en screen of rolluik (slaapkamer).
9. Indien noodzakelijk voor onderhoudswerkzaamheden aan het door u gehuurde, dient u op eerste verzoek of aanschrijving de ZAV tijdelijk te verwijderen. Kosten hieruit voortvloeiende zijn geheel voor uw rekening.

Ondertekening voor akkoord te Zetten, datum:

Naam en handtekening huurder

Naam en handtekening Stichting De Loohof

.....

Judy Hendriks